

CAP S/A. ARENA DOS PARANAENSES
CNPJ Nº 14.606.348/0001-31

RELATÓRIO ANUAL DA ADMINISTRAÇÃO - EXERCÍCIO 2018

Aos Senhores Conselheiros e Sócios, a administração da CAP S/A. ARENA DOS PARANAENSES, em cumprimento as disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Contábeis relativas aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2017 e 2018. A administração da CAP S/A. agradece a todos os profissionais, os sócios, os parceiros comerciais e colaboradores, pela dedicação e esforço para fazer o melhor pela CAP S/A.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO
(Expresso em unidade de reais)

ATIVO	Nota Explic.	2018	2017
ATIVO CIRCULANTE	3.e	6.825.039	6.870.200
Caixa e Equivalência de Caixa	3.a	3.474.238	3.474.455
Adiantamento a Fornecedores	5	2.911.662	3.053.815
Contas a Receber		439.139	341.930
ATIVO NÃO CIRCULANTE		743.728.879	702.668.073
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	3.f/6	182.530.726	173.495.035
Direitos Realizáveis	6	8.956.666	9.235.382
Direitos Creditórios do Tit.Pot.Constr.Caucionados	6	173.574.060	164.259.653
Imobilizado	3.g/7	561.198.153	529.173.038
TOTAL DO ATIVO		750.553.918	709.538.273
PASSIVO E PATRIMÔNIO SOCIAL		2018	2017
PASSIVO CIRCULANTE	3.i	260.911.741	175.376.846
Fornecedores	8	2.038.346	2.612.777
Empréstimos e Financiamentos	3.h/9	257.516.817	171.650.100
Empréstimos Fundo Desenvolvimento Estadual		257.516.817	171.650.100
Contas a Pagar	3.i	369.537	146.113
Parcelamento Especial INSS - Lei 10.684		388.016	380.587
Obrigações Sociais e Tributárias	10	599.025	587.269
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		168.166.058	220.727.232
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		168.166.058	220.727.232
Empréstimos Fundo Desenvolvimento Estadual	9	166.756.462	128.975.579
Parcelamento Especial INSS - Lei 10.684	11	1.164.047	1.522.349
Ações Cíveis	4.b/12	224.549	208.304
Ações Trabalhistas	4.b/12	21.000	21.000
PATRIMÔNIO SOCIAL		321.476.119	313.434.195
Capital Social		294.848.558	294.848.558
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital		37.137.660	21.475.938
Reserva Especial para Aumento de Capital		(10.510.099)	(2.890.301)
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO SOCIAL		750.553.918	709.538.273

As Notas Explicativas da Administração são partes integrantes das demonstrações contábeis

DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO DOS EXERCÍCIOS
FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO - (Expresso em unidade de reais)

RECEITAS	2018	2017
Outras Receitas	-	-
INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS		
Serviços Especializados	(692.225)	(2.012.317)
RETENÇÕES		
Depreciação	(5.539.692)	(126.879)
VALOR ADICIONADO LÍQUIDO PRODUZIDO PELA ASSOCIAÇÃO	(6.231.917)	(2.139.196)
VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERÊNCIA		
Receitas Financeiras	-	-
TOTAL DO VALOR ADICIONADO A DISTRIBUIR	(6.231.917)	(2.139.196)
DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO EMPREGADO E COLABORADORES		
Proventos	328.162	296.912
Refeições	14.042	14.915
Assistência Médica	7.644	16.540
Benefícios Diversos	1.221	1.686
Viagens e Hospedagens	-	138
FGTS	24.826	23.892
Comercial e Marketing	-	51.682
TRIBUTOS		
Federais	-	-
FINANCIADORES E MANUTENÇÃO		
Administrativa Sede	1.011.568	344.844
Despesas Financeiras	418	496
ASSOCIATIVAS		
Prejuízo do Exercício	(7.619.798)	(2.890.301)

TOTAL DO VALOR ADICIONADO DISTRIBUIDO (6.231.917) (2.139.196)

As Notas Explicativas da Administração são partes integrantes das demonstrações contábeis

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO SOCIAL DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO - (Expresso em unidade de reais)

	CAPITAL SOCIAL	(-) CAPITAL INTEGRALIZAR	ADIANTAMENTO P/ FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	RESERVA ESPECIAL PARA AUMENTO CAPITAL SOCIAL	PREJUÍZO ACUMULADO	TOTAL
SALDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2016	266.971.335	(82.672.357)	120.012.641	(9.463.061)	-	294.848.558
Integralização de Capital Social	27.877.223	82.672.357	(120.012.641)	9.463.061	-	21.475.938
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital			21.475.938			
Prejuízo Acumulado				(2.890.301)	(2.890.301)	
Reserva Especial p/ Aumento de Capital Social				(2.890.301)	-	
SALDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017	294.848.558		21.475.938	(2.890.301)	-	313.434.195
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital			15.661.722		15.661.722	
Prejuízo Acumulado				(7.619.798)	(7.619.798)	
Reserva Especial p/ Aumento de Capital Social				(7.619.798)	-	
SALDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018	294.848.558	-	37.137.660	(10.510.099)	-	321.476.119

As Notas Explicativas da Administração são partes integrantes das demonstrações contábeis

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2016 E 2017
(Valores Expresso em Unidade de Reais)

NOTA 1 – ATIVIDADES OPERACIONAIS
SPE – Sociedade de Propósito Específico CAP S/A. ARENA DOS PARANAENSES é uma sociedade anônima de Capital Fechado, constituída em 28 de setembro de 2011, e que tem por objetivo o gerenciamento, a administração, a construção a empreendimento imobiliário a ser empreendido no denominado “Complexo Esportivo ARENA/FIFA COPA 2013/2014 constituído pela reforma e ampliação do Estádio Joaquim Américo Guimarães e demais infra-estrutura de adyacências, visando sediar jogos de futebol da Copa do Mundo de 2014/FIFA, bem como o gerenciamento, administração, construção e empreendimento imobiliário a ser empreendido constituído pela construção e incorporação de uma arena multiusos fechada denominada “Areninha”, ao lado do Estádio Joaquim Américo, em conformidade com projetos iniciais devidamente aprovados nos órgãos competentes e de conformidade com as exigências do Caderno de Encargos da FIFA COPA2014. É administrado pelos seus próprios sócios, através de mandatos eletivos e outras formas de provimento nos diversos cargos e funções.

NOTA 2 – BASE DE PREPARAÇÃO

As Demonstrações contábeis foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor, e estão apresentadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil que compreendem os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC). Adicionalmente, a CAP S/A. adota as práticas contábeis definidas na Resolução do Conselho Federal de Contabilidade – CFC nº 1429/13 de 25 de janeiro de 2013 e ITG 2003/17.

A preparação das demonstrações contábeis requer o uso de certas estimativas contábeis e, também, o exercício de julgamento por parte da administração da CAP S/A. no processo de aplicação das políticas contábeis. As estimativas e julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias. Os resultados reais dessas estimativas podem apresentar variações que, no período em que forem verificadas, serão reconhecidos no resultado.

As principais estimativas e julgamentos aplicados incluem: avaliação sobre a realização das contas a receber de clientes, para determinação da provisão para créditos de liquidação duvidosa e avaliação sobre risco de perdas em processos judiciais nos quais a CAP S/A. seja parte ré, para fins de mensuração de provisão para passivos judiciais.

NOTA 3 – RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações contábeis estão definidas abaixo. Essas políticas vêm sendo aplicadas de modo consistente em todos os exercícios apresentados.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS FINDOS
EM 31 DE DEZEMBRO - (Expresso em unidade de reais)

	Nota Explic.	2018	2017
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	13	-	-
Doações, Subvenções e Convênios		-	-
Outras Receitas		-	-
CUSTOS DAS ATIVIDADES	13	(1.169.151)	(2.465.166)
Proventos e Encargos		(471.536)	(438.342)
Serviços Especializados		(692.225)	(2.012.317)
Viagens e Hospedagens		-	(138)
Serviços Gerais		(5.390)	(14.369)
PREJUÍZO OPERACIONAL BRUTO		(1.169.151)	(2.465.166)
DESPESAS (RECEITAS) OPERACIONAIS	13	(6.450.647)	(425.135)
COMERCIAIS		-	(51.682)
Comercial e Marketing		-	(51.682)
ADMINISTRATIVAS		(5.961.105)	(360.485)
Administrativa Sede		(5.961.105)	(360.485)
JUDICIAIS		(489.124)	(12.471)
Judiciais		(489.124)	(12.471)
FINANCEIRAS		(418)	(497)
Despesas Financeiras		(418)	(497)
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	3.c/13	(7.619.798)	(2.890.301)

As Notas Explicativas da Administração são partes integrantes das demonstrações contábeis

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO
(Expresso em unidade de reais)

	2018	2017
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Prejuízo do Exercício	(7.619.798)	(2.890.301)
Depreciação e amortização	5.539.692	126.879
PREJUÍZO AJUSTADO	(2.080.106)	(2.763.422)
Variações nos Ativos e Passivos	(9.314.407)	(6.154.269)
Outros Ativos Circulantes e não Circulantes	142.153	(189.488)
Outras Obrigações Circulantes e não Circulantes	(574.431)	(947.527)
Fornecedores	216.069	(2.792.095)
Contas a Pagar	(350.873)	1.902.937
Parcelamento Tributário	13.809	(94.742)
Provisão para Férias	294.960	84.517
Provisões p/ Contingências Circulante e não Circulante	-	66.778
Estoque de Material de Consumo Próprio	-	-
Impostos e Contribuição Social	-	-
Salários a pagar	5.303	915
CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO NAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(11.647.523)	(10.886.396)
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
Empréstimos/ financiamentos tomados	-	-
Pagamentos de empréstimos/ debêntures	-	-
CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	-	-
ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
Compras de imobilizados	(4.014.416)	(10.587.425)
Adiantamento para Aumento de Capital	15.661.722	21.475.938
CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	11.647.306	10.888.513
AUMENTO / REDUÇÃO DO LÍQUIDO NAS DISPONIBILIDADES	(217)	2.117
SALDO DAS DISPONIBILIDADES NO INÍCIO DO EXERCÍCIO	3.474.455	3.472.338
SALDO DAS DISPONIBILIDADES NO FINAL DO EXERCÍCIO	3.474.238	3.474.455
AUMENTO / REDUÇÃO DAS DISPONIBILIDADES	(217)	2.117

As Notas Explicativas da Administração são partes integrantes das demonstrações contábeis

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO SOCIAL DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO - (Expresso em unidade de reais)

	CAPITAL SOCIAL	(-) CAPITAL INTEGRALIZAR	ADIANTAMENTO P/ FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	RESERVA ESPECIAL PARA AUMENTO CAPITAL SOCIAL	PREJUÍZO ACUMULADO	TOTAL
SALDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2016	266.971.335	(82.672.357)	120.012.641	(9.463.061)	-	294.848.558
Integralização de Capital Social	27.877.223	82.672.357	(120.012.641)	9.463.061	-	21.475.938
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital			21.475.938			
Prejuízo Acumulado				(2.890.301)	(2.890.301)	
Reserva Especial p/ Aumento de Capital Social				(2.890.301)	-	
SALDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017	294.848.558		21.475.938	(2.890.301)	-	313.434.195
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital			15.661.722		15.661.722	
Prejuízo Acumulado				(7.619.798)	(7.619.798)	
Reserva Especial p/ Aumento de Capital Social				(7.619.798)	-	
SALDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018	294.848.558	-	37.137.660	(10.510.099)	-	321.476.119

As Notas Explicativas da Administração são partes integrantes das demonstrações contábeis

a) CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA
Contemplam: numerários em caixa, saldo em bancos e investimentos de liquidez imediata, com vencimento original de até três meses. Os rendimentos de ativos financeiros mantidos até o vencimento estão demonstrados ao custo acrescido das remunerações contratadas e reconhecidas proporcionalmente até a data das demonstrações contábeis.

b) INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Classificação e mensuração

A classificação dos ativos financeiros depende da finalidade para a qual os ativos financeiros foram adquiridos. A administração determina a classificação de seus ativos financeiros no reconhecimento inicial. Em caso de ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado esses ativos são ativos financeiros mantidos para negociação ativa e freqüente, sendo os ganhos ou as perdas decorrentes de variações no valor justo de ativos financeiros mensurados ao valor justo apresentados na demonstração do resultado em “resultado financeiro” no período em que ocorrem.

c) APURAÇÃO DO RESULTADO

Os gastos são registrados em regime de caixa, demais em regime de competência.

d) CONTAS A RECEBER

Os créditos, quando aplicáveis, estão atualizados até 31 de dezembro de 2018. Em face de inexistência de crédito de difícil liquidação é desnecessária a constituição de provisão para crédito de liquidação duvidosa. Quando aplicável, o valor da provisão é a diferença entre o valor contábil e o valor recuperável.

e) DEMAIS ATIVOS CIRCULANTES

Os demais ativos são apresentados ao valor de custo ou de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos, e as variações monetárias.

f) SEGREGAÇÃO DE PRAZOS

No Balanço Patrimonial, ativos e obrigações vinculados ou com a expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses, são classificados como itens circulantes e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses são classificados como itens não circulantes.

g) IMOBILIZADO

A CAP S/A. deverá calcular a depreciação de acordo com o determinado pelo CPC 27 após o término da construção da ARENA com a emissão de laudo de avaliação que determinará a vida útil remanescente do ativo imobilizado.

O Club Athletico Paranaense efetuou a depreciação do Estádio Joaquim Américo Guimarães “ARENA” considerando a vida útil da edificação em 100 anos, tendo como parâmetro o Laudo para CAP S/A. que apresenta condições e estudos a Vida Útil da edificação do ESTÁDIO JOAQUIM AMÉRICO GUIMARAES emitido pelo DR MAURO LACERDA SANTOS FILHO, Professor Titular – Ph.D. do Setor de Tecnologia – ITTI da UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARANÁ, e pela manutenção constante efetuada na Estrutura do Estádio, face as fiscalizações periódicas pelos Órgãos Públicos e, pela primazia que o CAP tem no zelo e conservação de seus bens em geral e em especial pela segurança dispensada pelo CAP aos seus Sócios, Torcedores e Público em Geral que prestigia os espetáculos apresentados em nosso Estádio sejam esportivos, recreativos ou culturais.

h) EMPRÉSTIMOS

Empréstimos são reconhecidos inicialmente pelo valor justo, líquido dos custos de transação incorridos. Subsequentemente são mensurados ao custo amortizado com base no método de taxa juro efetiva.

Estão demonstrados pelos valores de contratação, acrescidos dos encargos compactuados, que incluem juros e atualização monetária incorridos. Empréstimos são classificados no passivo circulante exceto, quando aplicável, pelas parcelas que podem incondicionalmente ser liquidados após 12 meses da data do encerramento do balanço das demonstrações contábeis, registradas no passivo não circulante.

i) OUTROS PASSIVOS CIRCULANTES E NÃO CIRCULANTES

Os demais passivos são demonstrados por valores conhecidos ou calculados, ajustados, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias incorridos.

NOTA 4 – ESTIMATIVAS E JULGAMENTOS CONTÁBEIS CRÍTICOS

a) PROVISÃO PARA CRÉDITOS DE LIQUIDAÇÃO DUVIDOSA

A provisão para créditos de liquidação duvidosa é constituída quando aplicável, em montante suficiente para cobrir perdas prováveis na sua realização. Para determinar a suficiência da provisão sobre contas a receber são avaliados o montante e as características de cada um dos créditos, considerando a probabilidade de realização. Quando há ocorrência de significativos atrasos na realização dos créditos sem garantia real e, pela consideração que a probabilidade de recebimento diminui, é registrada provisão no balanço em montante suficiente para cobertura da perda provável.

b) PROVISÕES PARA CONTINGÊNCIAS

I-as provisões para passivos contingentes são referentes a procedimentos judiciais, de acordo com a probabilidade de perda ou ganho, sendo registradas contabilmente provisões somente para os procedimentos em que a administração julgue como provável um resultado desfavorável a CAP S/A e com relação ao qual a perda seja estimada em bases razoáveis. Essas determinações são feitas pela administração com base no parecer dos assessores jurídicos da CAP S/A. e nas negociações em andamento, de forma que os passivos judiciais e contingências estejam adequadamente reconhecidos nas demonstrações contábeis.

NOTA 5 – ADIANTAMENTOS

DESCRIÇÃO	2018	2017
Férias	9.761	1.256
Salários	24.821	51.000
Prestador de Serviços	1.875.495	1.925.418
Fornecedor de Materiais	1.001.585	1.076.141
TOTAL	2.911.662	3.053.815

NOTA 6 – DIREITOS REALIZÁVEIS

DESCRIÇÃO	2018	2017
Depósito Judicial	40.785	40.785
Ações Cíveis (2)	8.915.881	9.194.597
Direitos Creditórios - s/ Títulos Potencial Construtivo (1)	173.574.060	164.259.653
Direitos Creditórios em Garantia - s/ os títulos Pot. Constr.	173.574.060	164.259.653
TOTAL	182.530.726	173.495.035

(1)Em 09/11/2010 a Câmara Municipal de Curitiba aprovou a Lei Ordinária nº 13.620 que institui o potencial de realizações projetadas do Estádio Joaquim Américo Guimarães, com autorização a concessão, no máximo R\$ 90 milhões de reais ao Clube Atlético Paranaense. Com a publicação pela Prefeitura Municipal de Curitiba do Decreto nº 826 em 05/06/2012, em seu Art. 1º - o Município de Curitiba concederá incentivo construtivo, referente ao Programa Especial da Copa do Mundo FIFA 2014. A Câmara Municipal de Curitiba alterou o valor da concessão do potencial construtivo constante do Art. 2º da Lei 13.620 de 09/11/2010, com a aprovação da Lei nº 14.219 de 28/12/2012, em seu Art. 1º autoriza a concessão de potencial construtivo de, no máximo R\$ 123.066.666,67, referente ao valor previsto para execução das obras exigidas para adequação do Estádio selecionado para sediar a Copa do Mundo – FIFA 2014. O Clube Atlético Paranaense por deliberação do Conselho Administrativo em reunião realizada no dia 30/09/2012, determinou a operação de aporte de capital na Controlada CAP S/A, permanecendo como acionista majoritário com 99,99% do capital, dentre os bens integralizados estão a transferência de R\$ 103.869.815,74 (cento e três milhões, oitocentos e sessenta e nove mil, oitocentos e quinze reais e setenta e quatro centavos) dos Direitos Creditórios sobre os Títulos do Potencial Construtivo.

Em 2013 o Clube Atlético Paranaense recebeu como doação as 200 ações dos acionistas minoritários ficando o único acionista com 100,00% das ações ordinárias nominativas, sem valor nominal e, efetuou como Adiantamento para Futuro Aumento de Capital o saldo final dos Direitos Creditórios dos Títulos do Potencial Construtivo no montante de R\$ 52.100.999,80. No dia 03 de março de 2014 o Clube Atlético Paranaense efetuou aporte de capital utilizando parte dos recursos repassados como empréstimo de mútuo no valor de R\$ 9.736.785,00, parte dos Direitos Creditório correspondente aos Títulos do Potencial Construtivo de sua titularidade no valor de R\$ 52.871.710,00 e, registrando o valor de R\$ 82.672.357,00 como Capital Subscrito a Integralizar. Perfazendo um total de investimento no valor de R\$ 266.971.335,00.

(2)As Ações Judiciais classificadas pelos Escritórios de Advocacia como Risco Possível e com índices de realizações projetados muito baixo, ficam dispensados a contabilização em provisão. Com este esclarecimento a Diretoria Executiva optou em demonstrar em Nota Explicativa para melhor transparência aos Conselheiros, Sócios e ao público em geral.

Ações Cíveis a Receber – ativa – com risco possível. R\$ 2.646.982,49

NOTA

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017 E 2018 - (Valores Expresso em Unidade de Reais)

Como garantia dos empréstimos e dos financiamentos foram oferecidos bens do ativo, Títulos do Potencial Construtivo no valor de R\$ 173.574.059,90(atualizado pelo CUB-PR até 31/12/2018) - pela Controladora, notas promissórias e aval dos Sócios Conselheiros e Diretores. Está em negociação, entre Governo do Estado do Paraná, Prefeitura Municipal de Curitiba e Clube Atlético Paranaense, a emissão complementar de mais R\$ 133.254.496,00 de Potencial Construtivo, em cumprimento ao acordo Tripartite e o valor do orçamento aprovado pelo Governo do Estado do Paraná e BNDES.

NOTA 10 – OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRIBUTÁRIAS		
DESCRIÇÃO	2018	2017
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		
Salário a Pagar	10.321	5.018
FGTS a Recolher	2.331	3.162
INSS a Recolher	14.703	17.330
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		
IRRF - sobre Folha de Pcto. a Recolher	12.697	8.471
Imposto e Contribuição Retido s/ Notas Fiscais	504.504	512.628
PROVISÕES		
Provisões para Férias e Encargos	54.469	40.660
TOTAL DAS OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRIBUTÁRIAS	599.025	587.269

As Obrigações Sociais são regularmente registradas e pagas bem como a situação Tributária no âmbito das Receitas Federal, Estadual e Municipal. Os tributos retidos dos funcionários são recolhidos regularmente pela Entidade.

NOTA 11 – PARCELAMENTO DE IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÃO		
DESCRIÇÃO	2018	2017
CIRCULANTE		
Parcelamento Especial INSS - Lei nº 10.684	388.016	380.587
TOTAL CIRCULANTE	388.016	380.587

NÃO CIRCULANTE		
Parcelamento Especial INSS - Lei nº 10.684	1.164.047	1.522.349
TOTAL NÃO CIRCULANTE	1.164.047	1.522.349

As obrigações parceladas em 60 meses iniciando em 01/01/2018, relativo a contribuição ao INSS no exercício de 2014.

NOTA 12 – PROVISÕES PARA CONTINGÊNCIAS		
DESCRIÇÃO	2018	2017
Atções Cíveis	224.549	208.304
Atções Trabalhistas	21.000	21.000
TOTAL	245.549	229.304

As Atções Judiciais classificadas pelos Escritórios de Advocacia como Risco Possível e com índices de realizações projetados muito baixo, ficam dispensados a contabilização em provisão. Com este esclarecimento a Diretoria Executiva optou em demonstrar em Nota Explicativa para melhor transparência aos Conselheiros, Sócios e ao público em geral.

Os valores apresentados abaixo em Atções Cíveis – passiva – com risco possível, estão contabilizados em Fomecedores e Empréstimos, reforçando a dispensa de contabilização em provisão. Atções Cíveis – passiva – com risco possível. R\$ 443.318.897,85 Atções Trabalhistas – passiva – com risco possível. R\$ 6.000,00 Deste Montante de Atções Cíveis da CAP S/A, R\$ 415.183.075,75 correspondem a atções imputadas pelo Fundo de Desenvolvimento e Econômico do Paraná – FDE, que possuem um lastro de garantia como Depósito Cauucionado com o Potencial Construtivo no valor atualizado até 31/12/2018 de R\$ 173.574.059,90.

NOTA 13 – CONTAS DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
RECEITAS OPERACIONAIS BRUTA	2018	2017
Outras Receitas		
TOTAL DA RECEITA OPERACIONAL BRUTA	-	-
Receitas Financeiras		
TOTAL RECEITAS AUFERIDAS NO EXERCÍCIO	-	-
DESPESAS OPERACIONAIS	2018	2017
Proventos e Encargos	471.535	438.342
Salários	270.812	238.173
Encargos Sociais	177.816	165.892
Benefícios	19.828	32.652
Outras Despesas com Pessoal	3.079	1.625
Segurança, Limpeza e Conservação	5.391	14.369
Serviços Especializados	692.225	2.012.317
Viagens e Hospedagens	0	138
Comercial e Marketing	0	51.682
Administrativa Sede	411.918	199.351
Judiciais	489.124	12.471
Administrativa Arena	5.549.187	161.134
Transporte	6.020	6.671
Aluguéis	0	0
Materiais	0	1.510
Comunicação	0	0
Tecnologia da Informação	3.475	26.074
Depreciação	5.539.692	126.879
TOTAL DESPESA OPERACIONAL	7.619.380	2.889.804
Despesas Financeiras	418	497
TOTAL DESPESAS NO EXERCÍCIO	7.619.798	2.890.301
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	-7.619.798	-2.890.301

Na Demonstração de Resultado do Exercício as Atividades Operacionais estão apresentadas em Demonstração contábil específica, de modo a permitir uma análise mais completa sobre as contas de receitas e despesas.

PARECER DO CONSELHO FISCAL

Os Membros do Conselho Fiscal da CAP S/A Arena dos Paranaenses, no cumprimento de suas atribuições legais, tendo examinado as Demonstrações Contábeis composta do Balanço Patrimonial, Demonstrações de Resultado do Exercício da Mutações do Patrimônio líquido, das demonstrações dos Fluxos de Caixa, das respectivas notas explicativas e demais documentos referentes ao exercício findo de 31 de dezembro de 2018, baseando-se, também, no Parecer da Auditoria Independente, expressando a opinião de que as referidas Demonstrações Contábeis apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e Financeira da CAP S/A Arena dos Paranaenses, opinam que as referidas Demonstrações Contábeis, relativas ao exercício de 2018, encontram-se em plenas condições de serem submetidas, apreciadas e aprovadas na Reunião Ordinária do Conselho Deliberativo.

Curitiba – PR, 29 de abril de 2019.

João Argenta
Presidente

Edgar Galdino
Membro Efetivo

Maurício A. Bonato.
Membro Efetivo

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRACÕES CONTÁBEIS

Aos Aos Administradores e Conselheiros do CAP S/A ARENA DOS PARANAENSES Curitiba-PR

Opinião com ressalva sobre as demonstrações contábeis

Examinamos as demonstrações contábeis do CAP S/A Arena dos Paranaenses (‘Companhia), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2018 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, exceto pelos efeitos dos assuntos descritos na seção a seguir intitulada “Base para opinião com ressalva” as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do CAP S/A Arena dos Paranaenses em 31 de dezembro de 2018, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião com ressalva

Em 31 de dezembro de 2018, a Companhia possui registradas em suas demonstrações contábeis, operações financeiras relativas às contas corrente, aplicações financeiras e empréstimos bancários, conforme mencionado nas Notas Explicativas nº 3 a e 9. Como decorrência de nossos procedimentos de auditoria, realizamos a circularização (confirmação de saldos com terceiros) das instituições financeiras. Entretanto, não recebemos as respostas de circularização (confirmação de saldos com terceiros) da Caixa Econômica Federal e Banco Fomento Paraná. Dessa forma, não foi possível, nas circunstâncias, por meio de procedimentos alternativos de auditoria, concluirmos sobre a inexistência de ativos e passivos não reconhecidos, bem como os possíveis efeitos que possam vir a impactar as demonstrações contábeis daquela data.

Conforme Nota Explicativa nº 6, em 31 de dezembro de 2018, a Companhia possui registradas em suas demonstrações contábeis, a provisão para contingências ativas no montante de R\$ 8.915.881 para processos para cíveis com probabilidade de ganho provável em 31 de dezembro de 2018, conforme resposta de seus assessores jurídicos às nossas cartas de confirmações (circularizações). Entretanto, o registro de contingências ativas está em desacordo com o Pronunciamento Contábil CPC 25, que determina que as receitas advindas de ganhos com processos judiciais devem ser registradas apenas no momento do recebimento ou ausência de recursos pela contraparte. Dessa forma, o ativo circulante, o resultado do exercício e patrimônio líquido estão registrados a maior nesses montantes nas demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2018.

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações contábeis”. Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Outros assuntos

Demonstrações do valor adicionado

As Demonstrações do Valor Adicionado (DVA) referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2018, elaboradas sob a responsabilidade da Administração da Companhia e apresentadas como informação suplementar, foram submetidas a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações contábeis da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essas demonstrações estão conciliadas com as demonstrações contábeis e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essas demonstrações do valor adicionado foram adequadamente elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e são consistentes em relação às demonstrações contábeis tomadas em conjunto.

As demonstrações contábeis correspondentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2017 apresentados para fins de comparação foram auditados por nós, cujo relatório emitido em 17 de abril de 2018 sem modificações de opinião.

Responsabilidades da Administração pelas demonstrações contábeis

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia e suas controladas são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto,

NOTA 14 – EVENTOS SUBSEQUENTES

Estádio Joaquim Américo Guimarães – ARENA O Club Athletico Paranaense segue investindo constantemente em obras de manutenção e ampliação, sempre voltado ao conforto, segurança e mobilidade dos nossos atletas, sócios e torcedores. No início de 2019, foi feita a eliminação das divisórias das arquibancadas superiores; a adequação do banco de reservas, regularização do piso e instalação de bancos novos, instalação de capacho emborrachado, acabamento e pintura.

MARIO CELSO PETRAGLIA
Presidente do Conselho Administrativo

MAURO MOREIRA ALVES
Técnico Contábil CRC PR-041.865/0-3

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;

- planejamos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia;

- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração;

- Concluimos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional;

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada;

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Curitiba, 29 de abril de 2019



BDO RCS Auditores Independentes S.S.
CRC PR-006853/F-9

Dioclécio Oechsler
Contador CRC 1 SC 023520/0-9 – S - PR