

CAP S/A ARENA DOS PARANAENSES

Relatório do auditor independente

Demonstrações contábeis  
Em 31 de dezembro de 2019

CAP S/A ARENA DOS PARANAENSES

Demonstrações contábeis  
Em 31 de dezembro de 2019

Conteúdo

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis

Balancos patrimoniais

Demonstrações de resultado

Demonstrações dos resultados abrangentes

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Demonstrações dos fluxos de caixa

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis

## RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos  
Aos Administradores e Conselheiros do  
CAP S/A ARENA DOS PARANAENSES  
Curitiba-PR

### Opinião sobre as demonstrações contábeis

Examinamos as demonstrações contábeis do CAP S/A Arena dos Paranaenses (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2019 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do CAP S/A Arena dos Paranaenses em 31 de dezembro de 2019, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações contábeis”. Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### Outros assuntos

As demonstrações contábeis correspondentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2018 apresentados para fins de comparação foram auditados por nós, cujo relatório emitido em 29 de abril de 2019 como modificação de opinião referentes a) falta de recebimento de resposta de circularização da Caixa Econômica Federal e Banco Fomento e b) registro de provisão de contingências ativas no montante de R\$ 1.635 mil para fazer face a processos com a FIFA, R\$ 122 mil para processos tributários e R\$ 2.516 mil que contrariava o disposto no Pronunciamento Contábil CPC 25, que determina que as receitas advindas de ganhos com processos judiciais devem ser registradas apenas no momento do recebimento ou ausência de recursos pela contraparte. Para 2019 os problemas foram resolvidos.

### Responsabilidades da Administração pelas demonstrações contábeis

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia e suas controladas são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

### Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia;
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração;
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional;
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada;



Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Curitiba, 22 de abril de 2020.



BDO RCS Auditores Independentes SS  
CRC 2 PR 006853/F-9

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marisa Bernardino de Albuquerque', written over a light blue horizontal line.

Marisa Bernardino de Albuquerque  
Contadora CRC SP 143624-O/T - S - PR

# CAP S.A. ARENA DOS PARANAENSES

## Balancos patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2019 e 2018

(Em Milhares de Reais)

Ativo				Passivo e patrimônio líquido			
	Nota	2019	2018		Nota	2019	2018
<b>Circulante</b>				<b>Circulante</b>			
Caixa e equivalentes de caixa		-	3.474	Fornecedores		2.212	2.037
Contas a receber	5	-	97	Empréstimos e financiamentos	8	134.810	83.942
Adiantamento de fornecedores	6	376	3.254	Obrigações sociais e fiscais	9	222	599
		<u>376</u>	<u>6.825</u>	Parcelamentos fiscais	10	444	388
				Contas a pagar		-	370
						<u>137.688</u>	<u>87.336</u>
<b>Não Circulante</b>				<b>Não Circulante</b>			
Contas a receber	5	-	8.957	Parcelamentos fiscais	10	720	1.164
Imobilizado	7	581.710	561.198	Provisões para contingências	11	136	246
		<u>581.710</u>	<u>570.155</u>	Empréstimos e financiamentos	8	139.966	166.757
						<u>140.822</u>	<u>168.167</u>
				<b>Patrimônio Líquido</b>			
				Capital social		294.849	294.849
				Adiantamento para futuro aumento de capital		41.923	37.138
				Reserva especial para Aumento de Capital		(33.196)	(10.510)
						<u>303.576</u>	<u>321.477</u>
				<b>Total passivo e patrimônio líquido</b>			
						<u>582.086</u>	<u>576.980</u>
<b>Total ativo</b>		<u>582.086</u>	<u>576.980</u>				

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

# CAP S.A. ARENA DOS PARANAENSES

## Demonstrações do Resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2019 e 2018

(Em Milhares de Reais)

	Nota	2019	2018
Despesas e perdas operacionais			
Fornecimentos e serviços externos	12	(2.697)	(1.191)
Gastos com pessoal	12	(328)	(472)
Depreciação/amortizações	12	(5.545)	(5.540)
Provisões de contingências	12	110	-
Outros gastos e perdas operacionais	12	(14.792)	-
Resultado operacional		<u>(23.252)</u>	<u>(7.203)</u>
Resultado financeiro		566	(418)
Prejuízo do exercício		<u><u>(22.686)</u></u>	<u><u>(7.621)</u></u>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

# CAP S.A. ARENA DOS PARANAENSES

Demonstrações do resultado abrangente  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2019 e 2018  
(Em Milhares de Reais)

---

	2019	2018
Prejuízo do exercício	<u>(22.686)</u>	<u>(7.621)</u>
Outros resultados abrangentes	<u>-</u>	<u>-</u>
Total do resultado abrangente do exercício	<u><u>(22.686)</u></u>	<u><u>(7.621)</u></u>

---

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

---

# CAP S.A. ARENA DOS PARANAENSES

## Demonstrações das mutações do patrimônio líquido (Em Milhares de Reais)

	Capital Social	Adiantamento para aumento de capital	Reserva especial para aumento de capital	Prejuízo acumulado	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2017	294.849	21.476	(2.890)	-	313.435
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	15.663	-	-	15.663
Prejuízo do exercício	-	-	-	(7.621)	(7.621)
Reserva Especial para aumento de capital	-	-	(7.621)	7.621	-
Saldo em 31 de dezembro de 2018	294.849	37.139	(10.511)	-	321.477
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	4.785	-	-	4.785
Prejuízo do exercício	-	-	-	(22.686)	(22.686)
Reserva Especial para aumento de capital	-	-	(22.686)	22.686	-
Saldo em 31 de dezembro de 2019	294.849	41.924	(33.197)	-	303.576

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

# CAP S.A. ARENA DOS PARANAENSES

## Demonstrações dos fluxos de caixa

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2019 e 2018

(Em Milhares Reais)

	2019	2018
Atividades Operacionais		
Prejuízo do exercício	(22.686)	(7.621)
Depreciação	5.546	5.540
Provisão para contingências	(110)	295
(Déficit)/superávit líquido ajustado	<u>(17.250)</u>	<u>(1.786)</u>
Variações nos Ativos e Passivos		
Contas a receber	9.054	(6.007)
Adiantamento de fornecedores	2.878	142
Fornecedores	175	(574)
Obrigações sociais e fiscais	(377)	5
Parcelamentos fiscais	(388)	(351)
Contas a pagar	(370)	216
Caixa líquido consumido nas atividades operacionais	<u>10.972</u>	<u>(6.569)</u>
Atividades de Investimentos		
Compras de imobilizados	(26.058)	(13.121)
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	4.785	21.476
Caixa líquido consumido nas atividades de investimentos	<u>(21.273)</u>	<u>8.355</u>
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Empréstimos e financiamentos	24.077	-
Caixa líquido das atividades de financiamentos	<u>24.077</u>	<u>(1.635)</u>
Redução de caixa e equivalentes de caixa	<u>(3.474)</u>	<u>-</u>
Saldo de caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	3.474	3.474
Saldo de caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	-	3.474
Redução de caixa e equivalentes de caixa	<u>(3.474)</u>	<u>-</u>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

1. Atividades operacionais

SPE - Sociedade de Propósito Específico CAP S/A. ARENA DOS PARANAENSES ("CAP") é uma sociedade anônima de Capital Fechado, constituída em 28 de setembro de 2011, e que tem por objetivo o gerenciamento, a administração e a construção de um empreendimento imobiliário denominado "Complexo Esportivo ARENA/FIFA COPA 2013/2014, constituído pela reforma e ampliação do Estádio Joaquim Américo Guimarães e demais infraestrutura de adjacências, visando sediar jogos de futebol da Copa do Mundo de 2014/FIFA.

Em função desta entidade não apresentar receita e/ou geração de caixa, todas as despesas inerentes à sua atividade são custeadas pela sua controladora, mediante adiantamento para futuro aumento de capital, ao qual posteriormente, o saldo desses adiantamentos é capitalizado mediante emissão de novas ações.

2. Base de preparação

As Demonstrações contábeis foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor, e estão apresentadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil que compreendem os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

A preparação das demonstrações contábeis requer o uso de certas estimativas contábeis e, também, o exercício de julgamento por parte da administração do CAP no processo de aplicação das políticas contábeis. As estimativas e julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias. Os resultados reais dessas estimativas podem apresentar variações que, no período em que forem verificadas, serão reconhecidos no resultado.

As principais estimativas e julgamentos aplicados incluem: avaliação sobre risco de perdas em processos judiciais nos quais o CAP seja parte ré, para fins de mensuração de provisão para passivos judiciais. Detalhes sobre estas estimativas contábeis e julgamentos estão apresentados na Nota 4.

3. Resumo das principais práticas contábeis

As principais práticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações contábeis estão definidas abaixo. Essas políticas vêm sendo aplicadas de modo consistente em todos os exercícios apresentados.

a) Caixa e equivalentes de caixa

Contemplam: numerários em caixa, saldo em bancos e investimentos de liquidez imediata, com vencimento original de até três meses. Os rendimentos de ativos financeiros mantidos até o vencimento estão demonstrados ao custo acrescido das remunerações contratadas e reconhecidas proporcionalmente até a data das demonstrações contábeis.

b) Instrumentos financeiros

Classificação e mensuração

A classificação dos ativos financeiros depende da finalidade para a qual os ativos financeiros foram adquiridos, onde a administração determina a classificação no seu reconhecimento inicial. Em caso de ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado, situação essa em que há negociação ativa e frequente desses, os ganhos ou perdas são reconhecidos diretamente no resultado financeiro do período.

c) Apuração do resultado

Os gastos são registrados em regime de competência.

d) Contas a receber

Os créditos, quando aplicáveis, estão atualizados até 31 de dezembro de 2019. Em face de inexistência de créditos é desnecessária a constituição de provisão para crédito de liquidação duvidosa. Quando aplicável, o valor da provisão é a diferença entre o valor contábil e o valor recuperável.

e) Demais ativos circulantes

Os demais ativos são apresentados ao valor de custo ou de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias.

f) Segregação de prazos

No Balanço Patrimonial, ativos e obrigações vincendas ou com a expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses, são classificados como itens circulantes e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses são classificados como itens não circulantes.

g) Imobilizado

O CAP efetuou a depreciação do Estádio Joaquim Américo Guimarães "ARENA" considerando a vida útil da edificação em 100 anos, tendo como parâmetro o Laudo para CAP S/A. que apresenta condições e estudos à Vida Útil da edificação do ESTÁDIO JOAQUIM AMÉRICO GUIMARÃES emitido pelo DR MAURO LACERDA SANTOS FILHO, Professor Titular - Ph.D. do Setor de Tecnologia - ITTI da UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARANÁ, e pela manutenção constante efetuada na Estrutura do Estádio, face as fiscalizações periódicas pelos Órgãos Públicos e, pela primazia que o CAP tem no zelo e conservação de seus bens em geral e em especial pela segurança dispensada pelo CAP aos seus Sócios, Torcedores e Público em Geral que prestigia os espetáculos apresentados em nosso Estádio sejam esportivos, recreativos ou culturais.

h) Empréstimos

Os empréstimos são reconhecidos inicialmente pelo valor justo, líquido dos custos de transação incorridos. Subsequentemente são mensurados ao custo amortizado com base no método de taxa juro efetiva.

Estão demonstrados pelos valores de contratação, acrescidos dos encargos compactuados, que incluem juros e atualização monetária incorridos. Empréstimos são classificados no passivo circulante, exceto, quando aplicável, pelas parcelas que podem incondicionalmente ser liquidadas após 12 meses da data do encerramento do balanço das demonstrações contábeis, registradas no passivo exigível a longo prazo.

i) Outros passivos circulantes e não circulantes

Os demais passivos são demonstrados por valores conhecidos ou calculados, ajustados, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias incorridos.

4. Estimativas e julgamentos contábeis críticos

a) Provisões para contingências

As provisões para passivos contingentes são referentes a procedimentos judiciais, de acordo com a probabilidade de perda ou ganho, sendo registradas contabilmente provisões somente para os procedimentos em que a administração julgue como provável um resultado desfavorável ao CAP e com relação ao qual a perda seja estimada em bases razoáveis. Essas determinações são feitas pela administração com base no parecer dos assessores jurídicos do CAP, de forma que os passivos judiciais e contingências estejam adequadamente reconhecidos nas demonstrações contábeis.

CAP S/A ARENA DOS PARANAENSES

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis  
Em 31 de dezembro de 2019 e 2018  
(Em Milhares de Reais)

5. Contas à Receber

	2019	2018
Ações a receber	-	9.054
	-	9.054
Circulante	-	97
Não circulante	-	8.957

6. Adiantamentos

	2019	2018
Férias	3	10
Salário	-	25
Fornecedores de materiais	373	3.219
	376	3.254

7. Imobilizado

	Taxa	2019			2018
		Custo	Depreciação acumulada	Líquido	Líquido
Edificações	1% a 4%	591.258	(10.516)	580.742	560.228
Máquinas e equipamentos	10%	1.000	(508)	492	413
Equipamentos de informática	20%	245	(242)	3	16
Equipamentos esportivos	10%	59	(29)	30	35
Móveis e utensílios	10%	510	(148)	362	506
Instalações	10%	103	(22)	81	-
		593.175	(11.465)	581.710	561.198

	2018	Adições	Transferências	Depreciação	2019
Edificações	560.228	25.792	-	(5.279)	580.741
Máquinas e equipamentos	413	266	-	(188)	491
Equipamentos de informática	16	-	-	(12)	4
Equipamentos esportivos	35	-	-	(6)	29
Móveis e utensílios	506	-	(92)	(51)	363
Instalações	-	-	92	(10)	82
	561.198	26.058	-	(5.546)	581.710

A partir de janeiro de 2008 os bens passaram a ser depreciados pelo prazo de vida útil do bem, em conformidade com novo valor atribuído pela reavaliação, conforme Laudo de Avaliação elaborado por empresa especializada, datado em 27 de dezembro de 2007.

## CAP S/A ARENA DOS PARANAENSES

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2019 e 2018

(Em Milhares de Reais)

O CAP efetuou a depreciação sobre o Estádio Joaquim Américo Guimarães - ARENA, considerando a vida útil da Estrutura do Estádio em 100 anos, conforme esclarecimento na NOTA 3j.

### 8. Empréstimos e financiamentos

	Taxas	Garantia	2019	2018
Financiamento	TJLP+1,9%a.a.	Penhora, TCP	53.843	140.873
Financiamento	TJLP+1,9%a.a.	Penhora, TCP	197.665	110.534
Financiamento	TJLP+1,9%a.a.	Penhora, TCP	184.741	130.527
Financiamento	TJLP+1,9%a.a.	Penhora, TCP	21.856	42.340
Tít. Pot. Construtivo	Cub-PR Sindicon	Penhora, TCP	(183.329)	(173.575)
			<u>274.776</u>	<u>250.699</u>
	Circulante		134.810	83.942
	Não circulante		139.966	166.757

Como garantia dos empréstimos e dos financiamentos foram oferecidos bens dos ativos imobilizados, notas promissórias e aval dos Sócios Conselheiros e Diretores.

Os empréstimos utilizados para construção da Arena foram obtidos junto à Fomento Paraná sob o contexto de um convênio tripartite firmado pelo CAP com o Município de Curitiba e o Estado do Paraná, no qual as partes assumiram o compromisso de custear, cada um, o equivalente a um terço do custo da obra. A dívida foi integralmente realizada em nome do CAP e, em contrapartida, o CAP obterá a concessão de Títulos de Potencial Construtivo em valor equivalente a dois terços do custo da obra, sendo certo que estes títulos seriam utilizados na amortização destes empréstimos.

Na data da publicação deste relatório a Fomento promove a cobrança judicial das parcelas em atraso, as quais estão provisoriamente suspensas por ajuste entre as partes. O CAP ajuizou ação de Produção Antecipada de Provas para confirmação do custo final da obra, e o cumprimento integral do convênio pelas outras partes, ou seja, pleiteia a emissão de Títulos do Potencial Construtivo complementares em valor correspondente a dois terços do custo final da obra.

Tal custo foi objeto de auditoria pela PWC e perícia pela Fundação Getúlio Vargas que atestaram o valor final da obra em montante superior aos orçamentos inicialmente previstos no convênio. O não cumprimento integral desta obrigação e a suspensão da comercialização dos títulos pelo Município de Curitiba impossibilitaram a amortização destes empréstimos conforme originalmente previsto em seus contratos, estando o CAP com parcelas em atraso.

## CAP S/A ARENA DOS PARANAENSES

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2019 e 2018

(Em Milhares de Reais)

---

Nas demonstrações contábeis do CAP encontra-se a dívida bruta integral atualizada pelos juros no montante de R\$ 458.105. Os títulos de Potencial Construtivo já emitidos e corrigidos até 31/12/2019 somam R\$ 183.329 faltando, ainda, serem emitidos outros títulos de Potencial Construtivo pelo Município.

Portanto, o valor do passivo reconhecido nas demonstrações contábeis do clube encontra-se superior à expectativa de perda demonstrada pelos advogados, não sendo necessária provisão complementar.

### 9. Obrigações sociais e fiscais

	2019	2018
Salários e encargos sociais	23	40
Imposto e Contr. Retido s/NF	199	505
Provisão para férias e encargos	-	54
	<u>222</u>	<u>599</u>

As Obrigações Sociais são regularmente registradas e pagas bem como a situação Tributária no âmbito das Receitas Federal, Estadual e Municipal. Os tributos sobre as receitas auferidas nos espetáculos desportivos, bem como sobre os valores dos patrocínios devidos, são retidos pela Federação Paranaense de Futebol ou pelos contratantes que têm a responsabilidade de seu recolhimento.

### 10. Parcelamento de impostos e contribuição

	2019	2018
Parcelamento Especial INSS - Lei nº 10.684	<u>1.164</u>	<u>1.552</u>
	<u>1.164</u>	<u>1.552</u>
Circulante	444	388
Não circulante	720	1.164

Em 09 de outubro de 2015 o CAP assumiu o compromisso de Adesão ao Programa de Modernização da Gestão e de Responsabilidade Fiscal do Futebol Brasileiro (PROFUT), conforme a Lei nº 13,155 de 04 de agosto de 2015 e Portaria Conjunta PGFN / RFB nº 1340, de 23/09/2015.

Foram incluídos no parcelamento INSS sobre folha de pagamento, retenções sobre notas fiscais de autônomos e empresas de cessão de mão-de-obra, os quais foram reduzidos conforme Art. 7º da Lei nº 3.155 de 04 de agosto de 2015, sendo:

## CAP S/A ARENA DOS PARANAENSES

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2019 e 2018

(Em Milhares de Reais)

---

- 70% (setenta por cento) das multas;
- 40% (quarenta por cento) dos juros; e
- 100% (cem por cento) dos encargos legais.

O CAP optou pelo parcelamento das dívidas com o Instituto Nacional da Seguridade Social - INSS de acordo com as condições estabelecidas na Portaria Conjunta PGFN/RFB nº 1.340 em 240 parcelas conforme previsto no Art. 7º da Lei nº 13.155 de 4 de agosto de 2015.

Pagamentos com as reduções nas parcelas conforme Art. 7º, §6º da mesma lei:

- 50% (cinquenta por cento), o valor da 1ª (primeira) a 24ª (vigésima quarta) prestações mensais;
- 25% (vinte e cinco por cento), o valor da 25ª (vigésima quinta) a 48ª (quadragésima oitava) prestações mensais e;
- 10% (dez por cento), o valor da 49ª (quadragésima nona) a 60ª (sexagésima) prestações mensais.

Conforme Art. 7º, § 5º da Lei 13.155, ao valor de cada uma das parcelas, será acrescido juros obtidos pela aplicação da taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e de Custódia - SELIC para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir do mês subsequente ao da consolidação até o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) relativamente ao mês em que o pagamento estiver sendo efetuado.

### 11. Provisões para contingências

	2018	Adições	Baixas	2019
Processos cíveis	225	-	(95)	130
Processos trabalhistas	21	-	(15)	6
	<u>246</u>	<u>-</u>	<u>(110)</u>	<u>136</u>

As Ações Judiciais classificadas pelos Escritórios de Advocacia como Risco Possível e com índices de realizações projetados muito baixo, ficam dispensados da contabilização em provisão. Com este esclarecimento a Diretoria Executiva optou em demonstrar em Nota Explicativa para melhor transparência aos Conselheiros, Sócios e ao público em geral.

O CAP encontra-se discutindo judicialmente os empréstimos junto à Fomento Paraná, em que seus advogados avaliaram os processos e os qualificaram como perda provável de R\$ 363.029. No entanto, os empréstimos junto ao credor foram tomados no contexto de um convênio tripartite com o Município de Curitiba e o Estado do Paraná, cuja finalidade foi que cada parte seria responsável por arcar com um terço do custo da obra, utilizando-se da emissão de Títulos do Potencial Construtivo em favor do CAP, para que este os utilizasse na amortização dos empréstimos.

## CAP S/A ARENA DOS PARANAENSES

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2019 e 2018

(Em Milhares de Reais)

Nas demonstrações contábeis do CAP encontra-se a dívida bruta integral atualizada pelos juros no montante de R\$ 458.105. Os títulos de Potencial Construtivo já emitidos e corrigidos até 31/12/2019 somam R\$ 183.329 faltando, ainda, serem emitidos outros títulos de Potencial Construtivo pelo Município.

Portanto, o valor do passivo reconhecido nas demonstrações contábeis do clube encontra-se superior à expectativa de perda demonstrada pelos advogados, não sendo necessária provisão complementar.

### 12. Custos e despesas operacionais

Na Demonstração de Resultado do Exercício as Atividades Operacionais estão apresentadas em classificação contábil específica, de modo a permitir uma análise mais completa sobre as contas de receitas e despesas.

	2019	2018
Fornecimento e serviços externos		
Despesas administrativas	(1.757)	(323)
Despesas gerais	(140)	(93)
Despesas jurídicas	(743)	(489)
Despesas com manutenção	(57)	(286)
	<u>(2.697)</u>	<u>(1.191)</u>
Gastos com pessoal		
Salários e encargos sociais	(309)	(449)
Assistência	(17)	(23)
Outros	(2)	-
	<u>(328)</u>	<u>(472)</u>
Depreciações, amortizações e baixas		
Depreciação imobilizado	(5.545)	(5.540)
	<u>(5.545)</u>	<u>(5.540)</u>
Provisão para contingências		
Provisão para contingências	110	-
	<u>110</u>	<u>-</u>
Outros gastos e perdas operacionais		
Outras receitas não operacionais	(3.524)	-
Outras despesas não operacionais	(11.268)	-
	<u>(14.792)</u>	<u>-</u>
	<u>(23.252)</u>	<u>(7.203)</u>

### 13. Evento subsequente

Em 30 de janeiro de 2020, a Organização Mundial de Saúde ("OMS") anunciou uma emergência de saúde global devido a um novo surto de Coronavírus originário de Wuhan, China (o "surto de COVID-19") e os riscos para a comunidade internacional, considerando a capacidade de o vírus se espalhar globalmente, indo além do seu ponto de origem.

Em março de 2020, a OMS classificou o surto de COVID-19 como uma pandemia, com base no rápido aumento da exposição global. O impacto total do surto de COVID-19 ainda se encontrava em constante evolução na data deste relatório. Desta forma, é incerta a magnitude que a pandemia terá sobre a condição financeira do clube, liquidez e resultados futuros das operações.

A Administração está monitorando ativamente a situação global em suas condições financeiras, liquidez, operações, fornecedores, setor e força de trabalho. Dada a evolução diária do surto de COVID-19 e as respostas globais para reduzir sua propagação, a Entidade não pode estimar os efeitos do surto de COVID-19 em seus resultados operacionais, condição financeira ou liquidez para o exercício de 2020. Embora a Entidade não possa estimar a duração ou gravidade do impacto do surto de COVID-19 no momento, se a pandemia continuar, ela poderá vir a ter um efeito adverso/material nos resultados de operações futuras do clube, posição financeira e liquidez no exercício de 2020.

---

MARIO CELSO PETRAGLIA  
Presidente

---

LAURI ANTONIO PICK  
Diretor Financeiro

---

RENATO SPRICIDO RABASSI  
Contador CRC 1SP-239.426/O-0